

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Строительная компания
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Инвест-Строй»
полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс
414028, г.Астрахань, ул.Адм. Нахимова, 70в
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 марта 2016 г.

№ 30-RU30301000-24-2016

Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул.Кремлевской/ул.Ан.Сергеева, 1/4 в Кировском районе г. Астрахани»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0013-16 от 16.02.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:010141:36

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:010141	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14.10.2013, № RU30301000 - 328, Администрация города Астрахани	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	1164/13, 2013 г., ООО «ПИСФ «Грунт» 32599360, 2015 г., ОАО «ПИ «Астрахангражданпроект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	2540,0
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	4997,2
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):		1778,0
	Иные показатели:	Этажность — 6-7-6 этажей; общая площадь квартир (с учетом летних помещений с приведенным коэффициентом) — 4465,6 кв.м; количество квартир — 41 шт., в том числе: однокомнатных — 10 шт., двухкомнатных — 10 шт., трехкомнатных — 21 шт.; общая площадь подвала (автостоянка) — 1534,96 кв.м; общая площадь 1 нежилого этажа — 794,50 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Кремлевская/ул.Анатолия Сергеева, 1/4	

